ПРОЕКТ

Администрация сельского поселения Нижнеаврюзовский сельсовет муниципального района Альшеевский район

Республики Башкортостан

#

# КАРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

 « » 2014 ú. № « » 2014 г.

 **Об установлении размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма в муниципальном жилищном фонде сельского поселения Нижнеаврюзовский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан**

 В соответствии с п.п. 1 и 6 ч.1 ст.14 и п.6 ст. 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» , ч.1 ст. 424 Гражданского кодекса РФ, ч. 3 ст. 156 Жилищного Кодекса Российской Федерации, постановляю:

1. Установить изменение размера платы граждан за пользование жилым помещением (плата за наем):

-с 1 августа 2014 года в размере 106,6 % к уровню 2012 года.

2. Установить плату за жилое помещение (плату за наем) для нанимателей жилых помещений и проживающих совместно с ним членов его семьи по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда с 01.08.2014 г. – 1,18 руб. за кв.м. общей площади в месяц.

3. Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом с 1 августа 2014 г. – 5 руб. 00 коп. за 1 кв.м. общей площади в месяц в домах с полным набором видов благоустройства. При отсутствии одного вида благоустройства применить коэффициент 0,1, при отсутствии более чем одного видов благоустройства коэффициент -0,2.

4. Настоящее постановление обнародовать на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Нижнеаврюзовский сельсовет и разместить на сайте администрации сельского поселения Нижнеаврюзовский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан.

5. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Нижнеаврюзовский сельсовет Р.Р.Файрушин