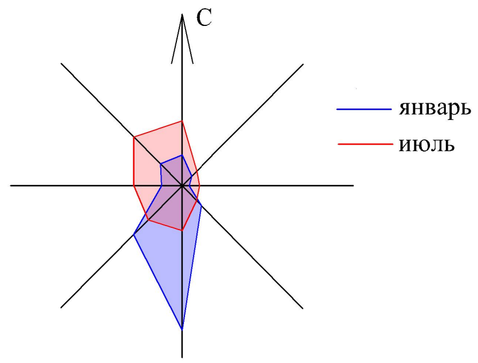
Карта зон с особыми условиями использования территорий с. Нижнее Аврюзово сельского поселения Нижнеаврюзовский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан



Условные обозначения

Ж.1

Зона Ж - 1 выделена для обеспечения правовых условий формирования жилых районов из домов усадебного типа и с размещением блокированных домов с участками этажностью не выше трех этажей с минимально разрешенным набором услуг местного значения. Разрешено размещение объектов повседневного обслуживания населения и, ограниченно, других видов деятельности, без превышения допустимых уровней воздействия на окружающую среду.

СП-1

Зоны специального назначения . Территорий занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, режимными объектами, объектами бытовых и производственных отходов, городских котельных и инженерно-распределительных установок, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

ООТ-1

Зоны ООТ-1 предназначены для использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Р-1

Зона Р-1 предназначена для сохранения и использования существующего природного ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья населения, сохранения и воспроизводства лесных насаждений, обеспечение их рационального использования.

ОД-1

Зона ОД-1 предназначена для размещения государственных и муниципальных учреждений, комплексных многофункциональных объектов общественно-деловой застройки, необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

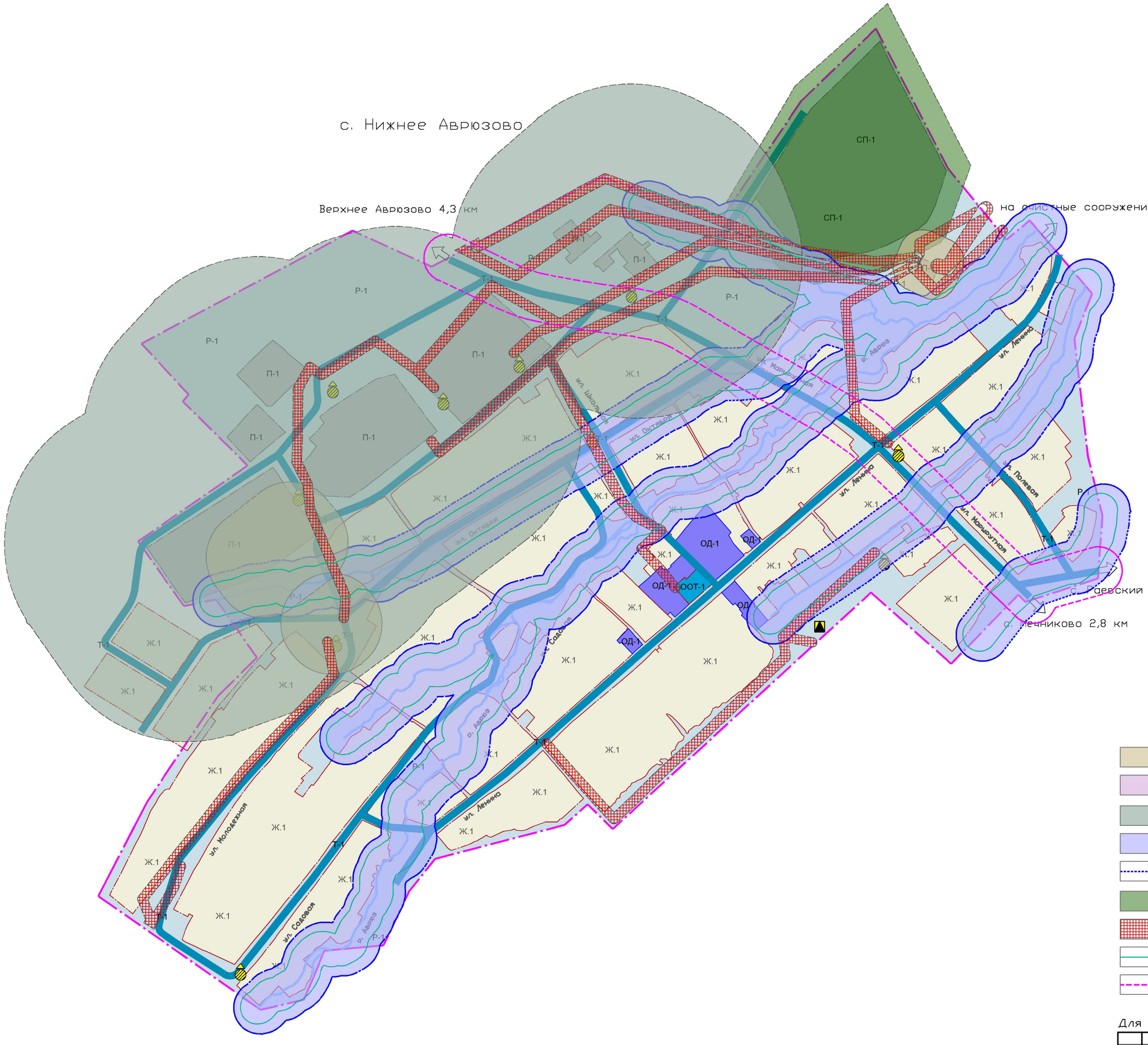
П-1

Производственные и коммунально-складские зоны предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями техничес ких регламентов

Т-1 Зона транспортной инфраструктуры

Граница сельского поселения

Реки (название)



Санитарно-защитные зоны

СЗЗ промышленные объекты и производства пятого класса - 50 м

СЗЗ промышленные объекты и производства четвертого класса - 100 м

СЗЗ промышленные объекты и производства третьего класса – 300 м

Водоохранная зона

Граница водоохранной зоны

Санитарно-защитная зона кладбища 50м

Санитарно-защитная зона вл 10кв

Прибрежная защитная полоса

Зона акустической вредности

Для служебного пользования

							11-2014-ПЗЗ
							Карта зон с особыми условиями использования территорий с. Нижнее Аврюзово сельского поселения Нижнеаврюзовский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал		Минишев Р.И				с. Нижнее Аврюзово	Стадия: — / Лист: 2 / Листов: 2
ГАП		Минишев И.Б.					
Норм. контр.		Ахметзянов Р.Ф.				Карта зон с особыми условиями использования территорий М 1:5000	Инженерно-техническая компания "ВЕГА"

Копировал

А1